

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1653)

Stampa per cliente - Data: 04-10-2026 15:43

Zona:	Carpi Due Ponti	Prezzo:	€ 219.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	345,45 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	140	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona Due Ponti a Carpi proponiamo in vendita porzione di casa abbinata, edificata negli anni '70, caratterizzata da ampi spazi, giardino privato su tre lati e interessanti possibilità di personalizzazione.

L'immobile si sviluppa su più livelli ed è attualmente composto al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, garage, cantina e lavanderia. Al primo piano troviamo una sala con balcone, una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Al secondo piano è presente una soffitta allo stato grezzo, ad uso deposito.

La casa necessita di ristrutturazione e rappresenta quindi un'interessante opportunità per chi desidera creare un'abitazione completamente personalizzata. La disposizione attuale permette infatti di ripensare gli spazi e, in fase di ristrutturazione, valutare la realizzazione di una grande e funzionale zona giorno al piano terra, destinando il primo piano alla zona notte, con la possibilità di ricavare fino a quattro camere da letto.

A completare la proprietà troviamo un ampio giardino privato che si sviluppa su tre lati della casa, ideale per chi desidera uno spazio esterno da vivere in tranquillità.

Una soluzione interessante per chi cerca una casa dagli spazi generosi, con giardino privato e soprattutto con la possibilità di essere completamente ripensata e trasformata secondo le proprie esigenze.

PREZZO: € 219.000,00

Immagini dell'immobile

