ALF Real Estate S.R.L.S.
Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi
P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5831)

Stampa per cliente - Data: 17-08-2025 13:35

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Carpi Due Ponti | Prezzo: | € 125.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 247,23 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 107 | Anno costruzione: | 1970 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Centralizzato | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | posto auto coperto | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 170,00 | | |

## Descrizione

In zona comoda al Centro, proponiamo appartamento posto al primo piano con ascensore. L'immobile è composto da: ingresso con ripostiglio, cucina abitabile arredata, soggiorno con balcone, due bagni e due camere. Al piano interrato posto auto coperto. Il contesto si trova in strada chiusa al traffico e nel cortile condominiale sono presenti numerosi posti auto riservati ai condomini. La soluzione è stata parzialmente ristrutturata .

PREZZO: € 125.000,00

Immagini dell'immobile