

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8149)**

Stampa per cliente - Data: 02-04-2025 09:44

|                              |                      |                                   |               |
|------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Carpi Centro Storico | Prezzo:                           | € 158.000,00  |
| Classe energetica:           | G                    | Indice di prestazione energetica: | 196,45 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                      |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento         | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |                      | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 95                   | Anno costruzione:                 | 1970          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                      |                                   |               |
| Video citofono:              | No                   | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                      |                                   |               |
| Camere:                      | 2                    | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo             | Cucina:                           | A vista       |
| Taverna:                     | No                   | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 0                    | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:              | 0                    | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato              | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | singolo              |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                   | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                   | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Non presente         | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   |                      | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00               |                                   |               |

**Descrizione**

In zona comoda al centro, proponiamo maisonette completamente ristrutturata nel 2023 con ingresso indipendente. L'immobile si trova in un contesto condominiale di sole 3 unità e senza spese condominiali. L'immobile è costituito da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, bagno, giardino privato, un posto auto coperto ed uno scoperto

**PREZZO: € 158.000,00**

**Immagini dell'immobile**

