

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 002)**

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 03:08

Zona:	Costermano	Prezzo:	€ 690.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Terreno edificabile	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-12-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	2841	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
<b>Descrizione</b>			

**\*\*Terreno Edificabile in Vendita a Costermano sul Garda\*\***<br />

<br />

In posizione tranquilla, a pochi chilometri dal Lago di Garda, proponiamo in vendita un ampio lotto di terreno edificabile di **\*\*2841 mq\*\*** con una capacità edificatoria di **\*\*2841 mc\*\***. Il terreno si trova nel Comune di **\*\*Costermano sul Garda\*\***, nella frazione di **\*\*Albarè\*\***, a breve distanza dalle rinomate località turistiche di **\*\*Bardolino\*\*** e **\*\*Garda\*\***.<br />

<br />

Il lotto è ubicato in una zona **\*\*B** di completamento edilizio, come previsto dal Piano degli Interventi comunale, ed è ideale per la costruzione di un **\*\*complesso residenziale\*\*** di circa **\*\*10 unità immobiliari\*\*** o per realizzare **\*\*unità bifamiliari\*\***.<br />

<br />

**### Caratteristiche principali:**<br />

- Superficie lotto: **\*\*2841 mq\*\***<br />
- Capacità edificatoria: **\*\*2841 mc\*\***<br />
- Posizione strategica, vicina al Lago di Garda e alle località turistiche<br />
- Zona B di completamento edilizio<br />
- Possibilità di costruzione di complesso residenziale o bifamiliare<br />

<br />

Per maggiori dettagli e informazioni, contattateci presso la nostra agenzia **\*\*PRIMACASA\*\*** di Domegliara.<br />

<br />

**\*\*PRIMACASA DOMEGLIARA\*\*** <br />

Via Cesare Battisti, 192 <br />

Telefono: **\*\*045 6888416\*\*** <br />

Orari: lunedì - venerdì 9:00 - 12:30 / 15:00 - 19:00 <br />

Sabato su appuntamento<br />

<br />

**#CostermanoSulGarda #TerrenoEdificabile #LagoDiGarda #PrimacasaDomegliara #InvestimentoImmobiliare #Immobiliare #RealEstate**<br />

<br />

La nostra agenzia PRIMACASA si trova a Domegliara in via Cesare Battisti, 192 .<br />

Orari di apertura dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 15.00 alle ore 19.00<br />

Sabato mattina solo su appuntamento.<br />

<br />

<br />

PRIMACASA DOMEGLIARA<br />

Via Cesare Battisti, 192<br />

Tel.045 6888416<br />

Orari di apertura dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 15.00 alle ore 19.00.<br />

Sabato su appuntamento.<br />

**#Primacasadomegliara**<br />

**#Primacasa**<br />

**#primapassainprimacasa**<br />

**#personeoltrelecasa**<br />

**#primapassadaprimacasa**<br />

**#primacasainforma**<br />

**#immobiliare**<br />

**#primacasafranchisingimmobiliare**<br />

**#realestate**

**PREZZO: € 690.000,00**

Immagini dell'immobile

