

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 004)**

Stampa per cliente - Data: 22-01-2025 19:15

Zona:	Negrar	Prezzo:	€ 290.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	157,42 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	158	Anno costruzione:	1995
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 84,00		

**Descrizione**

In quartiere residenziale chiuso al traffico comodissimo appartamento al piano terra con GIARDINO PRIVATO su due lati, composto da ampio soggiorno e pranzo, angolo cottura, 3 camere (matrimoniale, doppia, singola) tutte con accesso al giardino esterno, 2 bagni completi, taverna con bagno/lavanderia e ampio garage singolo. LIBERO DA SUBITO !!!<br />

L'APPARTAMENTO E' STATO RISTRUTTURATO NEL 2006, TUTTE LE STANZE SONO DOTATE DI CAVO DI RETE LAN, PRESENTE L'IMPIANTO DI IRRIGAZIONE PER IL GIARDINO.

**PREZZO: € 290.000,00**

Immagini dell'immobile

