

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 007)**

Stampa per cliente - Data: 23-02-2025 13:55

|                              |              |                                   |               |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Maderno      | Prezzo:                           | € 360.000,00  |
| Classe energetica:           | G            | Indice di prestazione energetica: | 201,67 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |              | Stato consegna:                   | Ammobiliato   |
| MQ:                          | 60           | Anno costruzione:                 | 2007          |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |               |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |               |
| Camere:                      | 2            | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           |               |
| Taverna:                     | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |              | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              | 1            | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato      | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | singolo      |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Non presente | Caldaia:                          | esterna       |
| Antifurto:                   | Non presente | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 150,00     |                                   |               |

**Descrizione**

All'interno del complesso residenziale Benaco, a pochi passi dalla spiaggia e dal lungolago servito da piscina, proponiamo in esclusiva un elegante appartamento tre locali posto al piano terra con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, singola, bagno finestrato e giardino cintato. Box auto di pertinenza al piano interrato. Rif. 007

**PREZZO: € 360.000,00**

Immagini dell'immobile

