

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9653)**

Stampa per cliente - Data: 30-10-2024 15:19

|                              |                          |                                   |               |
|------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Carpi Centro Storico     | Prezzo:                           | € 149.000,00  |
| Classe energetica:           | G                        | Indice di prestazione energetica: | 249,36 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                          |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento             | Piano immobile:                   | Primo         |
| Data consegna:               |                          | Stato consegna:                   | Locato        |
| MQ:                          | 80                       | Anno costruzione:                 | 2008          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                          |                                   |               |
| Video citofono:              | Si                       | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                          |                                   |               |
| Camere:                      | 1                        | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Centralizzato            | Cucina:                           | A vista       |
| Taverna:                     | No                       | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 0                        | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:              | 1                        | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Comune                   | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | Non presente             |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                       | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                       | Ascensore:                        | Si            |
| Condizionatore:              | Presente - centralizzato | Caldaia:                          | esterna       |
| Antifurto:                   |                          | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 185,00                 |                                   |               |

**Descrizione**

In pieno Centro Storico di Carpi, proponiamo appartamento in contesto signorile del 2008 con bellissimo cortile comune. L'appartamento si trova al primo piano con ascensore ed è composto da: ingresso, soggiorno con cucina openspace, disimpegno che separa la zona notte, con il bagno, una cabina armadi/ripostiglio e camera matrimoniale. Tutti gli affacci dell'immobile sono rivolti verso il suggestivo Corso Alberto Pio. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne: pavimenti in parquet, infissi in legno con doppio vetro, porta blindata e aria condizionata e viene venduto parzialmente arredato.

**PREZZO: € 149.000,00**

**Immagini dell'immobile**

