

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4446)**

Stampa per cliente - Data: 22-01-2025 14:38

Zona:	Roverè Veronese	Prezzo:	€ 138.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	78,89 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	71	Anno costruzione:	2003
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 30,00		

**Descrizione**

In zona tranquilla, poco distante dal centro paese di Roverè, appartamento recente al piano primo composto di soggiorno con angolo cottura con balcone, due camere da letto entrambe con accesso ad un secondo balcone, bagno finestrato con doccia. Completano la proprietà il garage di 41 mq e la cantina. Vista l'esposizione l'appartamento risulta essere molto luminoso e gode di una vista panoramica. Viene venduto completamente arredato, già libero e pronto all'uso! Il tetto e la facciata sono stati rifatti da pochi anni.

**PREZZO: € 138.000,00**

**Immagini dell'immobile**

