

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1307)**

Stampa per cliente - Data: 22-12-2024 15:28

Zona:	Arcole	Prezzo:	€ 395.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	104,31 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	2000
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

**VILLA SINGOLA**

Situata in un recente e tranquillo contesto residenziale, vi proponiamo in vendita questa villa singola con giardino di 200mq. La principale parte abitativa è disposta al piano terra ed è costituita da ampio soggiorno con cucina a vista, 3 camere, due bagni e ripostiglio. Al piano seminterrato troviamo: taverna di grandi dimensioni con camino, bagno, lavanderia, dispensa e garage doppio. Giardino con impianto di irrigazione. Ottime finiture e tipologie costruttive, riscaldamento a pavimento. Rif. 1307

**PREZZO: € 395.000,00**

**Immagini dell'immobile**

