

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 561)**

Stampa per cliente - Data: 09-04-2025 07:01

|                              |                     |                                   |              |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Asigliano Veneto    | Prezzo:                           | € 280.000,00 |
| Classe energetica:           | ND                  | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |              |
| Tipologia:                   | Casa Indipendente   | Piano immobile:                   | N.D.         |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 350                 | Anno costruzione:                 |              |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |              |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |              |
| Camere:                      | 3                   | Nr. bagni:                        | 2            |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                     | Si                  | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                | 1                   | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:              | 1                   | Soffitta:                         | Si           |
| Giardino:                    | Privato             | Cantina:                          | Si           |
| Garage:                      | doppio              |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | Si                  | Studio:                           | Si           |
| Lavanderia:                  | Si                  | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna      |
| Antifurto:                   | Presente            | Portone:                          | Si           |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00              |                                   |              |

**Descrizione**

SITUATO IN ZONA TRANQUILLA E A POCCHI CHILOMETRI DA COLOGNA VENETA, PROPONIAMO IMMOBILE COMPLETAMENTE INDIPENDENTE DALLE DIMENSIONI GENEROSE E IN OTTIME CONDIZIONI. AL PIANO PRIMO TROVIAMO L'ABITAZIONE PRINCIPALE, FORNITA DI INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO, UNA CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE DA LETTO, 2 BAGNI E UNA COMODA TERRAZZA. AL PIANO TERRA E' PRESENTE UN LOCALE DI 160MQ ATTUALMENTE ACCATASTATO COME NEGOZIO CON POSSIBILITA' DI CAMBIARE DESTINAZIONE D'USO E SFRUTTARLO COME MAGAZZINO O GARAGE. COMPLETA LA PROPRIETA' UN GARAGE PER 2/3 AUTO. DA VEDERE! rIF. 561

**PREZZO: € 280.000,00**

Immagini dell'immobile

