

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10057)**

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 10:42

|                              |                      |                                   |              |
|------------------------------|----------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Carpi Centro Storico | Prezzo:                           | € 610.000,00 |
| Classe energetica:           | A4                   | Indice di prestazione energetica: | 3,40 KWH/m2  |
| <b>Informazioni generali</b> |                      |                                   |              |
| Tipologia:                   | Attico               | Piano immobile:                   | Secondo      |
| Data consegna:               |                      | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 210                  | Anno costruzione:                 | 2025         |
| <b>Informazioni edificio</b> |                      |                                   |              |
| Video citofono:              | Si                   | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |                      |                                   |              |
| Camere:                      | 3                    | Nr. bagni:                        | 3            |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo             | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                     | No                   | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                | 2                    | Nr. balconi:                      | 1            |
| Nr. ripostigli:              | 1                    | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                    | Comune               | Cantina:                          | No           |
| Garage:                      | doppio               |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | Si                   | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                  | Si                   | Ascensore:                        | Si           |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo  | Caldaia:                          | interna      |
| Antifurto:                   | Predisposizione      | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00               |                                   |              |

**Descrizione**

ULTIMA DISPONIBILITA' - RESIDENCE SEMPER 10 è un intervento di complessive 4 unità progettato con l'intento di far combaciare la vicinanza del Centro Storico al massimo rendimento energetico in Classe A4. L' ATTICO è composto da: ingresso con ripostiglio, sala con terrazzo, cucina abitabile, disimpegno notte, tre bagni, tre matrimoniali di cui due con accesso su terrazzo zona notte, al piano terra troviamo garage e posto auto. POSSIBILITA' DI DETRAZIONI FISCALI. Per qualsiasi altra informazione non esitate a contattarci al numero 059-650613 o passate a trovarci in Corso Roma 18- Carpi

**PREZZO: € 610.000,00**

**Immagini dell'immobile**

