

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 097)**

Stampa per cliente - Data: 04-04-2025 04:32

Zona:	Rio Saliceto	Prezzo:	€ 199.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	249,36 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	224	Anno costruzione:	1800
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In centro a Rio Saliceto proponiamo terra-cielo dalle ampie metrature con doppio accesso e giardino esclusivo. <br />  
Ristrutturato completamente a fine anni '90, l'immobile è composto dal piano terra con ingresso, garage e cantina, al primo piano: zona giorno con soggiorno, bagno, cucina abitabile e ripostiglio. <br />  
Al secondo piano si trovano 4 ampie camere da letto e al terzo piano completa l'immobile una soffitta.<br />  
Libero fin da subito

**PREZZO: € 199.000,00**

**Immagini dell'immobile**

