

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10090)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 19:57

Zona:	Carpi Alghisi	Prezzo:	€ 155.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	440	Anno costruzione:	2004
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In strada chiusa al traffico e a due passi dal Centro, proponiamo villa indipendente con ampio giardino piantumato. La villa si sviluppa su tre livelli di cui due fuori terra e viene venduta allo stato grezzo, pertanto può essere personalizzata per quanto riguarda la disposizione interna degli ambienti, la tipologia di impianti e i materiali di finitura. L'attuale progetto prevede al piano terra un'ampia zona giorno con cucina a vista, dispensa, lavanderia, bagno e tavernetta, al piano primo prevede tre camere matrimoniali, uno studio e due bagni mentre al piano secondo sottotetto. Sono presenti due terrazzi, un balcone e un garage doppio. Tutte le finiture e le possibili personalizzazioni e/o modifiche saranno a cura dell'acquirente.

**PREZZO: € 155.000,00**

Immagini dell'immobile

