

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10259)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 19:35

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 109.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	249,45 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	165	Anno costruzione:	1985
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In pieno Centro Storico, proponiamo ufficio in piccolo contesto di 4 unità posto al secondo e ultimo piano con ascensore con possibilità di trasformazione in appartamento. Immobile di circa 165mq composto da ingresso, corridoio, tre uffici, archivio, antibagno e bagno. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato, in particolare l'impianto elettrico, impianto idraulico, infissi interni ed esterni.

**PREZZO: € 109.000,00**

**Immagini dell'immobile**

