

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10510)**

Stampa per cliente - Data: 13-04-2026 18:26

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 140.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	103,45 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	30-09-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	80	Anno costruzione:	2001
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

**Descrizione**

Nel cuore del centro storico di Carpi, all'interno di un contesto recentemente ristrutturato e ottimamente abitato, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano che coniuga charme e funzionalità. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, arricchito da un balcone, elemento raro e prezioso per la zona centrale. La zona notte, ben disimpegnata, è composta da due camere matrimoniali e un bagno. Al piano superiore, una spaziosa soffitta offre un comodo spazio di deposito. L'appartamento si distingue per le caratteristiche travi a vista, che conferiscono calore e un'atmosfera accogliente a tutti gli ambienti. La disponibilità è prevista a partire da fine settembre.

**PREZZO: € 140.000,00**

Immagini dell'immobile

