ALF Real Estate S.R.L.S.
Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi
P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10519)

Stampa per cliente - Data: 17-08-2025 13:43

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 149.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	164,11 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	90	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - centralizzato	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 280,00		

Descrizione

Nel cuore del centro cittadino, all'interno del prestigioso contesto residenziale "Gigliola", proponiamo in vendita un ampio bilocale situato al secondo piano, servito da ascensore. L'appartamento si apre su un ingresso che conduce al primo bagno di servizio e a un comodo ripostiglio. La zona giorno è molto spaziosa, ideale per chi desidera vivere e accogliere in un ambiente ampio e luminoso, con cucina a vista perfettamente integrata. La camera matrimoniale, di dimensioni doppie rispetto allo standard, è dotata di bagno privato e cabina armadi, garantendo il massimo del comfort e della funzionalità. L'immobile è particolarmente luminoso grazie all'esposizione favorevole. La palazzina, elegante e ben curata, è stata completamente ristrutturata nei primi anni 2000. Possibilità di acquistare un comodo garage al piano terra all'interno dello stesso contesto.

PREZZO: € 149.000,00

Immagini dell'immobile