

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10550)

Stampa per cliente - Data: 17-08-2025 13:43

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 150.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	197,56 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	96	Anno costruzione:	1996
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

Descrizione

In una posizione strategica tra il centro storico di Carpi e la stazione ferroviaria, all'interno di una palazzina ben tenuta costruita nel 1996, si trova questo appartamento posto al secondo piano servito da ascensore. L'immobile si distingue per il contesto curato e tranquillo in cui è inserito, ideale per chi cerca comodità senza rinunciare alla qualità. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, uno spazio accogliente e funzionale che si affaccia su uno dei due balconi, entrambi in ottimo stato di manutenzione. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, garanzia di comfort ed efficienza energetica. Completano la proprietà un garage e un posto auto privato. Le spese condominiali sono contenute, rendendo questa soluzione ideale anche sotto il profilo della gestione.

PREZZO: € 150.000,00

Immagini dell'immobile

